




COMUNE DI
MASERA' DI PADOVA
Provincia di Padova

REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA
LUNGO LA S.P. N. 30 VIA
CASALSERUGO ALL'INTERSEZIONE
CON VIA RISORGIMENTO IN
LOCALITA' BERTIPAGLIA

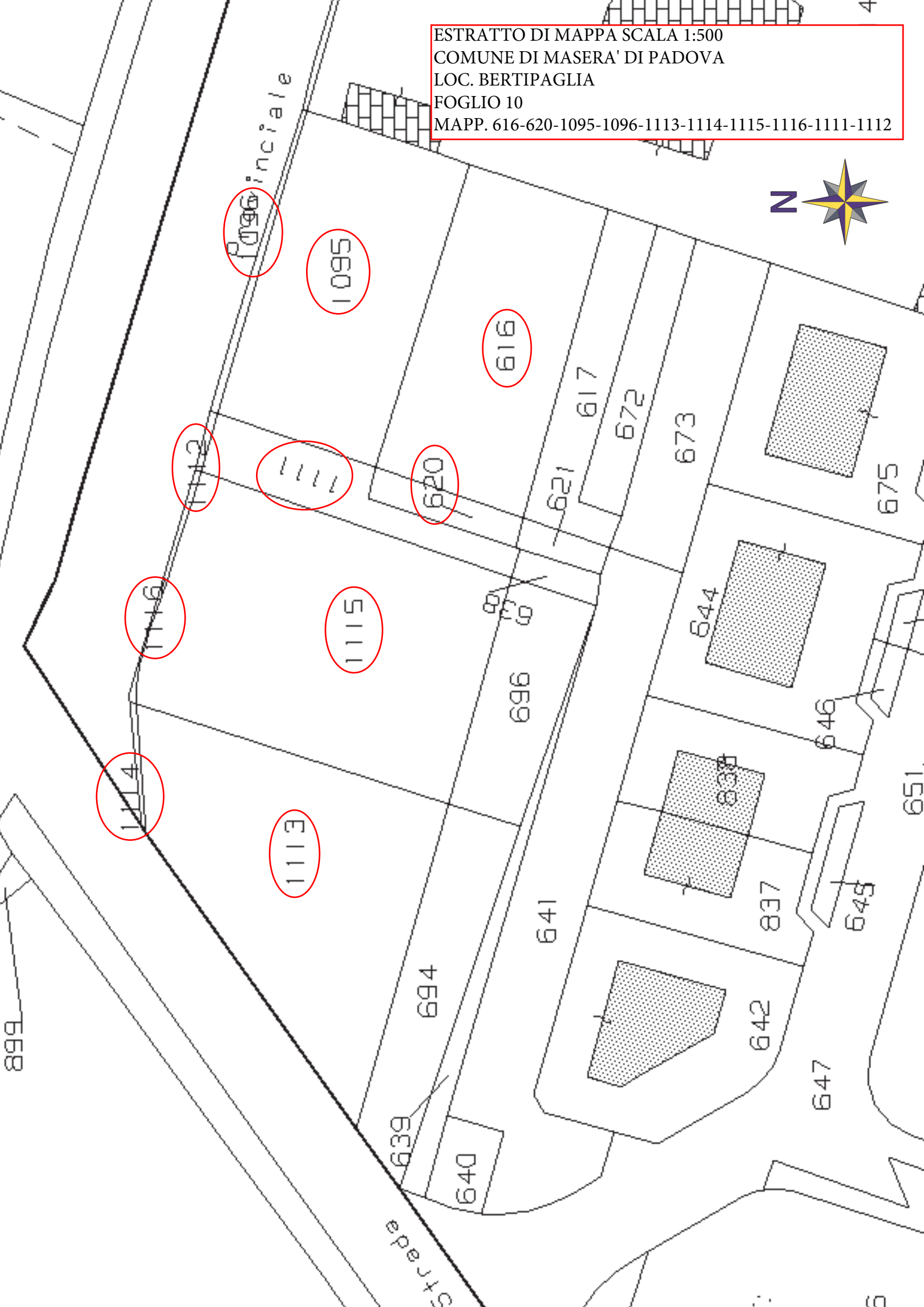
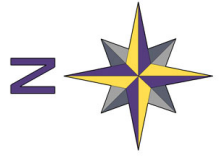
PROGETTO DEFINITIVO

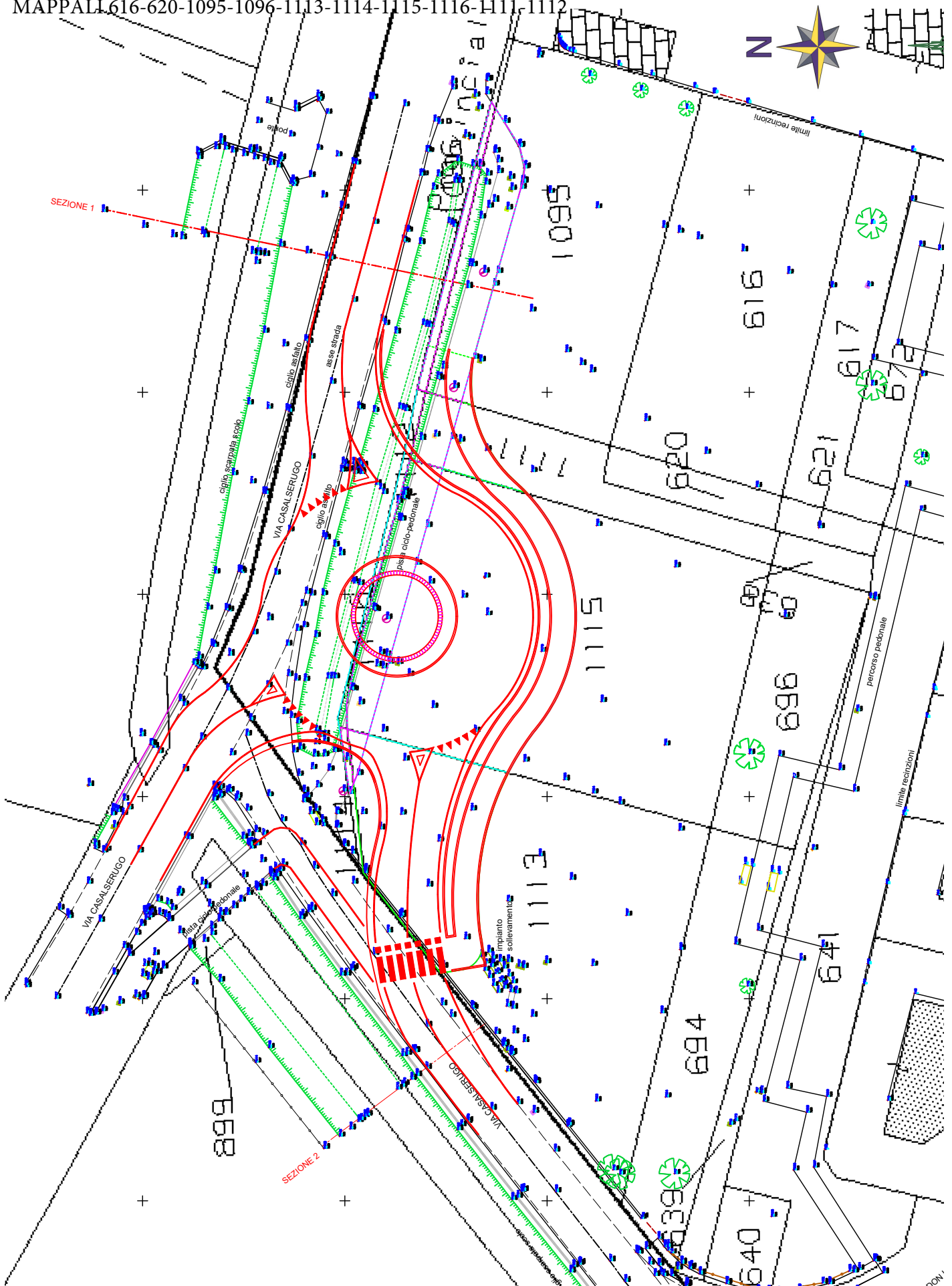
ALLEGATO/TAVOLA H	DESCRIZIONE PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO ELENCO DITTE E CALCOLO INDENNITA'		
NOME FILE P.P.E. Indennità.xls	APPROVATO CON Del. G.C. n° ____ del _____		SCALA
DATA Settembre 2021	AGGIORNAMENTO Aprile 2022		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SETTORE LAVORI PUBBLICI Arch. Bertocco Ilenia		ENTI	
TIMBRO E FIRMA	PROGETTAZIONE  Ing. ANDREA BRED Via Caselle 57/a - Cap. 35020 - Sant'Angelo di Piove di Sacco - PD Tel. 349/1492694 - email: breda_andrea@libero.it		

N°	Proprietà CATASTALE	DATI RISULTANTI DAI REGISTRI CATASTALI										Area da ESPROPRIARE	Prezzo unitario	INDENNITA' di ESPROPRIO	Titolo dell'occupazione e osservazioni
		COMUNE	Mappa N.C.T.							DESTINAZIONE URBANISTICA					
			Fg.	Mapp.	Sup. mq	R.D.	R.A.	Coltura catastale	CI	STRADA MQ	F3 MQ				
1	FRISO ADELIO n. a Maserà di Padova il 30/12/1928 C.F. FRSDLA28T30F001J PROP. 1/1 in separazione dei beni	F011	10	616	610	5,33	3,15	SEMIN ARBOR	2		610	610,00	15,00	9.150,00	ESPROPRIO
		F011	10	620	70	0,74	0,4	SEMIN ARBOR	1		70	70,00	15,00	1.050,00	ESPROPRIO
		F011	10	1095	692	6,04	3,57	SEMIN ARBOR	1	109		109,00	5,00	545,00	ESPROPRIO
											583	583,00	15,00	8.745,00	ESPROPRIO
		F11	10	1096	28	0,24	0,14	SEMIN ARBOR	1	21		21,00	5,00	105,00	ESPROPRIO
											7	7,00	15,00	105,00	ESPROPRIO
		F11	10	1113	910	9,58	5,17	SEMIN ARBOR	1	6		6,00	5,00	30,00	ESPROPRIO
											904	904,00	15,00	13.560,00	ESPROPRIO
		F11	10	1114	10	0,11	0,06	SEMIN ARBOR	1	4		4,00	5,00	20,00	ESPROPRIO
											6	6,00	15,00	90,00	ESPROPRIO
F11	10	1115	1026	10,8	5,83	SEMIN ARBOR	1	88		88,00	5,00	440,00	ESPROPRIO		
									938	938,00	15,00	14.070,00	ESPROPRIO		
F11	10	1116	14	0,15	0,08	SEMIN ARBOR	1	14		14,00	5,00	70,00	ESPROPRIO		
2	FRISO ADELIO n. a Maserà di Padova il 30/12/1928 C.F. FRSDLA28T30F001J PROP. ½	F011	10	1111	175	1,84	0,99	SEMIN ARBOR	1	24		24,00	5,00	120,00	ESPROPRIO
											151	151,00	15,00	2.265,00	ESPROPRIO
	FRISO GIULIO n. a Maserà di Padova il 10/11/1926 C.F. FRSGLI26S10F011O PROP. ½	F011	10	1112	5	0,05	0,03	SEMIN ARBOR	1	5		5,00	5,00	25,00	ESPROPRIO
3540										271	3269	3540,00		50.390,00	



ESTRATTO DI MAPPA SCALA 1:500
COMUNE DI MASERA' DI PADOVA
LOC. BERTIPAGLIA
FOGLIO 10
MAPP. 616-620-1095-1096-1113-1114-1115-1116-1111-1112







Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.25.06 Fine

Visura n.: T10804 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 616

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	616		-	SEMIN 2 ARBOR	06 10	A28; A9	Euro 5,33 L. 10.314	Euro 3,15 L. 6.100	FRAZIONAMENTO del 17/02/1995 in atti dal 17/02/1995 (n. 595.1/1995)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/06/2004 Trascrizione in atti dal 20/09/2004 Repertorio n.: 21021 Rogante: TRIBUNALE DI PADOVA Sede: PADOVA	
		Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 20109.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.25.34 Fine

Visura n.: T10916 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 620

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	620		-	SEMIN 1 ARBOR	00 70	A28; A9	Euro 0,74 L. 1.427	Euro 0,40 L. 770	FRAZIONAMENTO del 17/02/1995 in atti dal 17/02/1995 (n. 595.2/1995)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/06/2004 Trascrizione in atti dal 20/09/2004 Repertorio n.: 21021 Rogante: TRIBUNALE DI PADOVA Sede: PADOVA	
		Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 20109.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.25.56 Fine

Visura n.: T11008 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1095

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1095		-	SEMIN 2 ARBOR	06 92	A28; A9	Euro 6,04	Euro 3,57	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.26.23 Fine

Visura n.: T11116 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1096

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1096		-	SEMIN 2 ARBOR	00 28	A28; A9	Euro 0,24	Euro 0,14	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.26.43 Fine

Visura n.: T11196 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1113

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1113		-	SEMIN 1 ARBOR	09 10	A28; A9	Euro 9,58	Euro 5,17	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.29.36 Fine

Visura n.: T11989 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1114

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1114		-	SEMIN 1 ARBOR	00 10	A28; A9	Euro 0,11	Euro 0,06	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.30.05 Fine

Visura n.: T12140 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1115

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1115		-	SEMIN 1 ARBOR	10 26	A28; A9	Euro 10,80	Euro 5,83	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.30.27 Fine

Visura n.: T12259 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1116

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1116		-	SEMIN 1 ARBOR	00 14	A28; A9	Euro 0,15	Euro 0,08	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F001J	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.30.52 Fine

Visura n.: T12385 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1111

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1111		-	SEMIN 1 ARBOR	01 75	A28; A9	Euro 1,84	Euro 0,99	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Giulio nato a MASERA` DI PADOVA il 10/11/1926	FRSGLI26S10F011O*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2021

Data: 22/09/2021 - Ora: 08.31.20 Fine

Visura n.: T12518 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MASERA` DI PADOVA (Codice: F011)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA
	Foglio: 10 Particella: 1112

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	10	1112		-	SEMIN 1 ARBOR	00 05	A28; A9	Euro 0,05	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 18/05/2011 protocollo n. PD0199518 in atti dal 18/05/2011 presentato il 17/05/2011 (n. 199518.1/2011)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRISO Adelio nato a MASERA` DI PADOVA il 30/12/1928	FRSDLA28T30F011J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRISO Giulio nato a MASERA` DI PADOVA il 10/11/1926	FRSGLI26S10F011O*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COMUNE DI MASERA' DI PADOVA
Provincia di Padova

P.I.
VIGENTE

Tavola

13

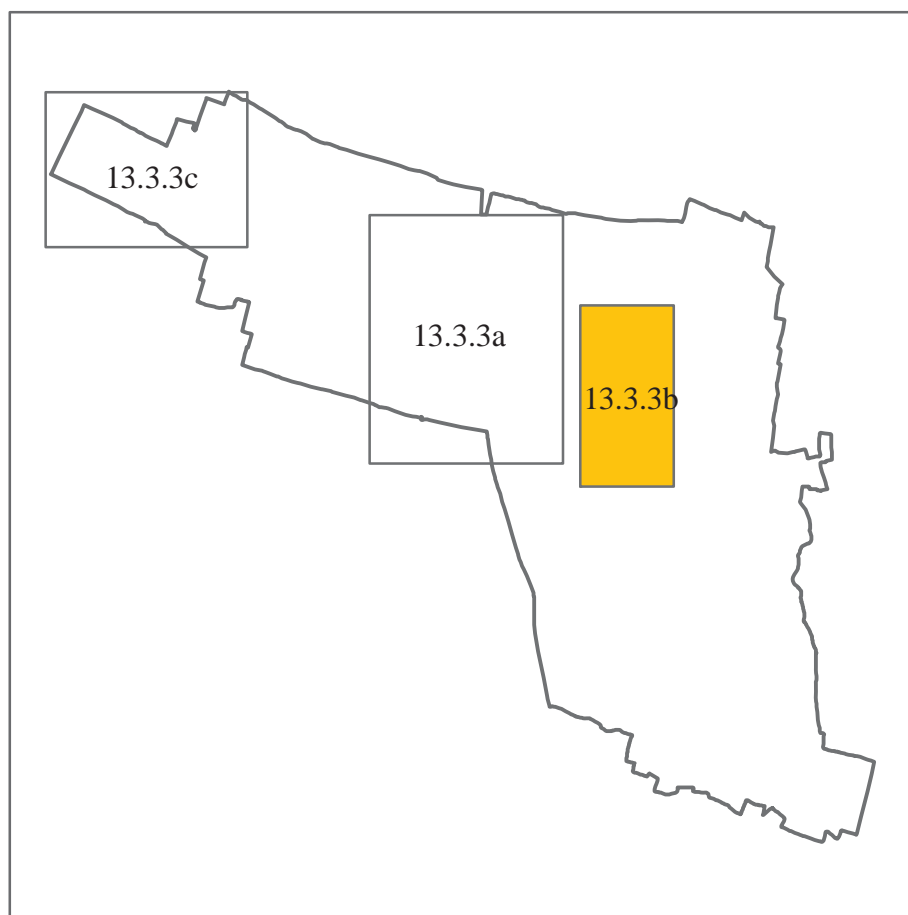
3

3b

Scala

1:2000

BERTIPAGLIA



Sindaco

dott. Nicola DE PAOLI

Assessore all'Urbanistica

Nicoletta SUSANNA

Il progettista della variante n.3 al P.I.

arch. GIUSEPPE CAPPOCHIN

PIANO DEGLI INTERVENTI

In vigore a seguito approvazione del P.A.T. con conferenza dei servizi del 19 novembre 2012 ratificato con deliberazione G.P. n° 311 del 21 dicembre 2012 (B.U.R. n° 6 del 18 gennaio 2013)

Elaborato aggiornato a seguito approvazione:

- Variante n° 1 adottata con deliberazione C.C. n° 10 del 2 aprile 2013
approvata con deliberazione C.C. n° 35 del 30 settembre 2013
- Variante n° 2 adottata con deliberazione C.C. n° 21 del 28 luglio 2014
approvata con deliberazione C.C. n° 37 del 17 dicembre 2014
- Variante n° 3 adottata con deliberazione C.C. n° 38 del 17 dicembre 2014
approvata con deliberazione C.C. n° 4 del 4 marzo 2015

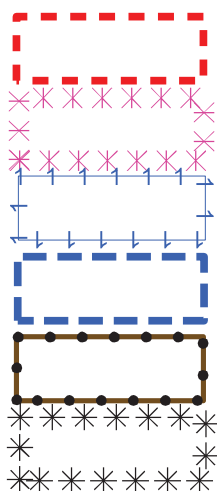
marzo 2015

Elaborato
13.3.3 b
Scala
1:2000

BERTIPAGLIA

LEGENDA

AMBITI E LIMITI TERRITORIALI



Confine comunale

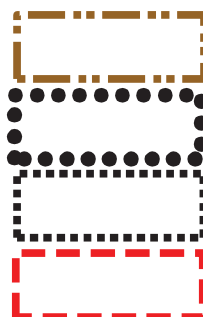
Centro abitato

Piano Particolareggiato del "Centro civico"

Piani Urbanistici Attuativi vigenti

Unità Minima di Intervento (U.M.I.)

Programmi Complessi

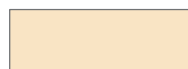


A.T.O.

Centro storico

P.E.E.P. vigente

Ambiti soggetti a P.U.A.
di nuova formazione



Aree non pianificate

SISTEMA DELLA RESIDENZA



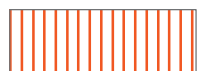
Z.T.O. A



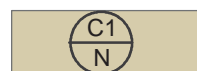
Z.T.O. B residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. B4 residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. B residenziale di riconversione



Z.T.O. C1 residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. C1-2 residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. C1.R nuclei residenziali
in ambito agricolo



Aree soggette a Piano di zona per
l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.)



Z.T.O. C2 residenziali di espansione
convenzionate alla data di adozione
della terzavariante al P.I.



Z.T.O. A speciale



Z.T.O. B2 residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. B26-SUB 1 residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. C1-1 residenziale di
completamento edilizio



Z.T.O. C1-3 residenziale di
completamento edilizio



Lotti liberi inedificati tipo A



Lotti liberi inedificati tipo B



Z.T.O. C2PER - aree residenziali
di trasformazione perequata

SISTEMA PRODUTTIVO COMMERCIALE



Z.T.O. D1 Industriali - artigianali di completamento



Z.T.O. D1 Industriali - artigianali e commerciali di espansione



Z.T.O. D2 miste commerciali - direzionali e abitative di completamento



Z.T.O. D2 miste commerciali - direzionali e abitative di espansione



Z.T.O. D3 per attrezzature alberghiere di completamento



Z.T.O. C2 speciale commerciale direzionale abitativa



Z.T.O. R.R. Ambiti di riqualificazione e riconversione



Insedimenti produttivi in zona impropria (D.G.R.V. n.1565 del 05.04.1993)



Attività produttive da trasferire



Numero riferimento scheda art. 30 L.R. 61/85 D.G.R.V. n.1610 del 11.04.2000)



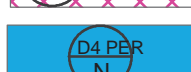
Z.T.O. D commerciale - individuazione parco commerciale



Z.T.O. D1 Industriali - artigianali e commerciali di completamento



Z.T.O. D2 miste commerciali - direzionali-abitative di espansione



Z.T.O. D4 per attività terziarie



Z.T.O. R.R.A. Ambiti di riqualificazione urbanistica e ambientale



Attività produttive da bloccare

SISTEMA RURALE



Zone agricole



Zone agricole di buona Integrità paesaggistico-ambientale-agricola

SISTEMA DEI SERVIZI

N  

2  

3  

4  

9  

15  

19  

67  

28  

25  

35  

Riferimento a tipo di attrezzatura esistente / di progetto

Scuola materna

Scuola elementare

Scuola media inferiore

Chiese

Biblioteche

Centro ricreativo parrocchiale

Impianto di depurazione

Case per disadattati

Piazze pedonali

Servizi sociali e/o sanitari

82  

83  

84  

86  

32  

37  

40  

88  

44  

Pista di pattinaggio

Giardino pubblico di quartiere

Impianti sportivi

Parco urbano

Centro sanitario pollambulatoriale

Municipio

Banca e uffici comunali

Campi da tennis

Pubblica sicurezza



F1/N



F2/N



F3/N



F4/N

Aree per l'istruzione

Aree per attrezzature di interesse comune

Aree per attrezzature a parco urbano, gioco e sport

Standard per area sportiva F3-35 SUB1



F2/7 SUB3



F3/35 SUB3



F4/N

Aree per attrezzature di interesse comune - AREA SUB3

Aree per attrezzature a parco urbano, gioco e sport AREA SUB1

Aree per parcheggi



Spazi elementari attrezzati per il gioco e parco di quartiere



Percorsi pedonali



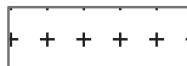
Piste ciclabili esistenti/di progetto



F/N

Ambito soggetto ad accordo pubblico-privato

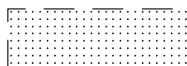
VINCOLI TECNOLOGICI E FASCE DI RISPETTO



Zone soggette a rispetto cimiteriale



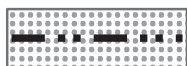
Zone soggette a rispetto dell'impianto di depurazione



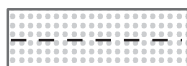
Viabilità - fasce di rispetto



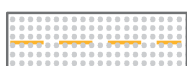
Viabilità di progetto



Elettrodotti - fasce di rispetto (D.M. 24.11.1984)



Gasdotto - fasce di rispetto (D.M. 24.11.1984)



Oleodotto - fasce di rispetto



Allevamenti zootecnici intensivi e loro fascia di rispetto



Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (D.Lgs. n° 259/03 - L.35/01)

SISTEMA AMBIENTALE PAESAGGISTICO

P.A.I. Area interessata da pericolosità idraulica moderata (P1)



P.A.I. Area interessata da pericolosità idraulica media (P2)

Idrografia e fasce di rispetto idraulico

Ambiti ed edifici sottoposti a vincoli di tutela ambientale

Edifici sottoposti a vincoli di tutela monumentale

Edifici censiti dal Piano di tutela dei beni culturali

Edifici censiti dal Piano di tutela dei beni culturali



VilleVenete

Area di pertinenza degli immobili di valore monumentale-testimoniale-Ville Venete

Contesti figurativi dei complessi monumentali delle Ville Venete ed altri immobili di interesse storico-architettonico-culturale

Coni visuali



Aree a verde privato

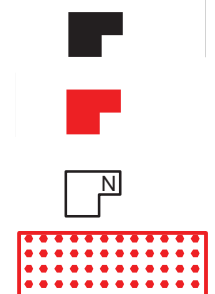
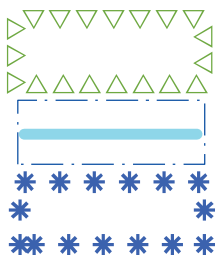
Filari alberati meritevoli di tutela



Aree a verde privato

PEREQUAZIONE E SOSTENIBILITA'

Ambito soggetto ad accordo pubblico-privato





AREA OGGETTO DI INTERVENTO

